



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE KÁTLOVCE

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach
č. 5/2024 konaného 26.09.2024 o 17:00 hod.
v pracovni starostu Obce Kátlovce.
Zasadnutie v zmysle Zákona č. 369/1990 Z.z.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov.

Celkový počet poslancov: 9
Starosta obce: Mgr. Dalibor Minarovič
Počet prítomných poslancov: 8 – podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení poslanci: Mgr. Sylvia Ušáková
Prizvaní: hlavná kontrolórka obce Kátlovce
Hostia:

Poštou aj emailom poslanci obdržali program rokovania, ktorý bol zverejnený aj na úradnej tabuli a tiež na webovej stránke obce:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia z minulého OZ
4. Plnenie príjmov a výdavkov za prvý polrok 2024
5. Úprava rozpočtu - rozpočtové opatrenia
6. Prevod z rezervného fondu
7. Správa audítora – individuálna účtovná závierka za rok 2023
8. Nájomné byty
9. Žiadosti o odpredaj pozemkov
10. Územný plán obce
11. Informácie o investičných akciách v obci
12. Vyhodnotenie akcií a informácia o akciách v obci na najbližšie obdobie
13. Rôzne.
14. Záver.

k bodu programu č. 1

Otvorenie a schválenie programu

Starosta obce privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a kontrolórku obce Kátlovce. Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva z celkového počtu 9 poslancov a teda že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Spýtal sa poslancov na pripomienky k programu zasadnutia:

Poslanci nemali žiadne návrhy k doplneniu programu a v hlasovaní navrhnutý program schválili

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 80/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **schvaľuje** navrhnutý program rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2024.

k bodu programu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice starosta obce navrhol pracovníka obce Michala Čapkoviča a za overovateľov zápisnice poslankyňu Mgr. Janu Kuracinovú a poslanca Ing. Petra Martinoviča.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 81/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **schvaľuje** za zapisovateľa zápisnice zamestnanca obecného úradu pána Michala Čapkoviča a za overovateľov zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2024 pani poslankyňu Mgr. Janu Kuracinovú a pána poslanca Ing. Petra Martinoviča.

k bodu programu č. 3

Kontrola Uznesení z minulého obecného zastupiteľstva

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení č. 63/2024 – 79/2024 z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva dňa 14.08.2024. Uviedol, že vytýčené úlohy, boli splnené alebo sa plnia priebežne. Zápisnica a uznesenia z obecného zastupiteľstva boli riadne zverejnené na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0
Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 82/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia uznesení z minulého obecného zastupiteľstva.

k bodu programu č. 4

Plnenie príjmov a výdavkov za prvý polrok 2024

Hlavná kontrolórka obce Daniela Strečanská predložila správu o plnení príjmov a výdavkov obce Kátlovce za I. polrok 2024. V správe sa poslanci OZ podrobne oboznámili s finančnými čiastkami jednotlivých položiek príjmov a výdavkov. V zázname z kontroly sa uvádza, že účtovné doklady sú prehľadne usporiadané a založené po mesiacoch. Celkové príjmy sú v správe uvedené spolu vo výške 885 664,84 € a plnenie výdavkov celkom správa uvádza vo výške 245 013,35 €. Kontrola pokladne a vedenia účtovnej evidencie bola vykonaná dňa 09.09.2024 a stav v pokladni k 30.06.2024 bol 1 374,65 €. Záverom správy kontrolórka obce uvádza, že kontrolou účtovníctva obce neboli zistené žiadne chyby a nedostatky. Podrobné údaje sú uvedené v priloženom Zázname z kontroly... k tejto zápisnici, ktorú mali poslanci k nahliadnutiu. K prednesenej správe nemali poslanci žiadne otázky, ani pripomienky a správu hl. kontrolórky schválili.

Hlasovanie:

Prítomní: 8
Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0
Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 83/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **schvaľuje** správu hlavného kontrolóra o plnení príjmov a výdavkov obce za I. polrok 2024.

K bodu programu č. 5

Úprava rozpočtu - rozpočtové opatrenia

V predchádzajúcom období bolo nutné vykonať viacero zmien v rozpočte (príjmy, výdavky, presuny medzi položkami) ktoré upravuje rozpočtové opatrenie č. 8/2024, 9/2024 a 9/2024 z 26.09.2024, s ktorými boli poslanci obecného zastupiteľstva oboznámení.

Hlasovanie:

Prítomní: 8
Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0
Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 84/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie **na vedomie** Rozpočtové opatrenie č. 8/2024 a 9/2024 a **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 9/2024 z 26.09.2024.

K bodu programu č. 6

Prevod z rezervného fondu

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že v prvom prípade je potrebný prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 6 052,75 € na dofinancovanie platby za realizáciu detského ihriska – Ihrisko pre každé dieťa, ktoré bolo realizované z dotácie získanej v roku 2022 s 10 % spoluúčasťou.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 85/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **schvaľuje** prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Kátlovce na investičnú akciu „Ihrisko pre každé dieťa“ vo výške 6 052,75 €.

K bodu programu č. 6

Prevod z rezervného fondu

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že v druhom prípade je potrebný prevod z rezervného fondu vo výške 34 768,65 € na dofinancovanie realizácie projektu Rekonštrukcia miestnej komunikácie pri ihrisku, teda od hlavnej cesty č. II/560 po číslo domu 229 – Jozef Rajnic. Obec Kátlovce počíta s tým, že suma 100 000 € bude preplatená z MAS formou refundácie. Na uvedenú sumu v súčasnej dobe obec zabezpečuje úver – ktorý bol bankou schválený, a zvyšnú sumu z celkových nákladov, krátenú o 5560 € z predaja pozemku, potrebujeme previesť z rezervného fondu.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 86/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **schvaľuje** použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Kátlovce na investičnú akciu „Rekonštrukcia MK pri ihrisku“ vo výške 34 768,65 €.

K bodu programu č. 7

Správa audítora - individuálna účtovná závierka za rok 2023

Poslanci obecného zastupiteľstva sa oboznámili s Výrokom audítora Ing. Marty Serenčesovej k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023, ktorý hovorí o tom, že účtovná závierka reálne zobrazuje hospodárenie obce v roku 2023 a vzali ho na vedomie

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 87/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora Ing. Marty Serenčesovej k individuálnej účtovnej závierke obce za rok 2023.

K bodu programu č.8

Nájomné byty

Žiadosti o nájom obecného bytu – predĺženie nájmu

Ako prvá bola predložená žiadosť o nájom obecného bytu – predĺženie nájmu, E. Uváčková, bytom Kátlovce ..., bez zmien oproti pôvodnej žiadosti. Žiadosť bola doručená s potrebnými prílohami a v danom prípade neboli zistené dôvody, pre ktoré by nájom nemal byť predĺžený.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 88/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** žiadosť E. Uváčkovej, bytom Kátlovce ... o nájom obecného nájomného bytu (predĺženie nájomnej zmluvy) a **schvaľuje** nájom obecného bytu č. 3/340 (predĺženie nájomnej zmluvy).

K bodu programu č.8

Nájomné byty

Ako druhá bola predložená žiadosť o nájom obecného bytu – predĺženie nájmu, M. Banič, Kátlovce ..., bez zmien oproti pôvodnej žiadosti. Žiadosť bola doručená s potrebnými prílohami a v danom prípade neboli zistené dôvody, pre ktoré by nájom nemal byť predĺžený.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 89/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** žiadosť M. Baniča, bytom Kátlovce ... o nájom obecného nájomného bytu (predĺženie nájomnej zmluvy) a **schvaľuje** nájom obecného bytu č. 4/340 (predĺženie nájomnej zmluvy) žiadateľa.

K bodu programu č.8

Nájomné byty

Ako tretia bola predložená žiadosť o nájom obecného bytu – predĺženie nájmu, B. Martinovičová, bytom Kátlovce ..., bez zmien oproti pôvodnej žiadosti. Žiadosť bola doručená s potrebnými prílohami. V uvedenom prípade, kvôli opakovaným sťažnostiam a rušeniu občianskeho spolunažívania, aj keď sa situácia rapídne zlepšila, bude zmluva predĺžená na skúšobné obdobie jedného roka.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 90/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** žiadosť B. Martinovičovej, bytom Kátlovce ... o nájom obecného nájomného bytu (predĺženie nájomnej zmluvy) a **schvaľuje** nájom obecného bytu č. 2/347 (predĺženie nájomnej zmluvy) žiadateľky na dobu jedného roka.

K bodu programu č.8

Nájomné byty

Ako štvrtá v poradí bola predložená žiadosť o nájom obecného bytu – predĺženie nájmu, P. Šimončíč, bytom Kátlovce ..., bez zmien oproti pôvodnej žiadosti. Žiadosť bola doručená s potrebnými prílohami a v danom prípade neboli zistené dôvody, pre ktoré by nájom nemal byť predĺžený.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 91/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** žiadosť P. Šimončiča, bytom Kátlovce ... o nájom obecného nájomného bytu (predĺženie nájomnej zmluvy) a **schvaľuje** nájom obecného bytu č. 5/340 (predĺženie nájomnej zmluvy) žiadateľa.

K bodu programu č. 9

Žiadosti o odpredaj pozemkov

Dňa 30. apríla 2024 bola doručená žiadosť V. Čapkoviča s manželkou, Kátlovce č. ... o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce o celkovej výmere 278 m². Uvedená žiadosť bola schválená na zasadnutí OZ dňa 22.05.2024, no Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vyslovil námietky voči zneniu uznesenia a preto bolo uznesenie o schválení zámeru prevodu prepracované a je potrebné ho znova schváliť, tiež bola splnená zákonná povinnosť zverejnia zámeru prevodu uvedeného majetku a tiež všeobecná hodnota majetku. Z uvedeného dôvodu zostáva už len „preschváliť“ uznesenie o prevode majetku.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 92/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach po predchádzajúcom schválení zámeru prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa (uznesenie č. 74/2024) a riadnom zverejnení zámeru prevodu spolu so všeobecnou hodnotou v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f ods.1 (zámer prevodu bol zverejnený na webstránke obce a úradnej tabuli pred Obecným úradom v Kátlovciach od dňa 15.08.2024 do schválenia prevodu dňa 26.09.2024) zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** žiadosť V. Čapkoviča nar., r.č., trvale bytom Kátlovce ... s manželkou M. Čapkovičovou, rod., nar., r.č., trvale bytom Kátlovce ... o odpredaj pozemku a **schvaľuje** prevod vlastníctva majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a, ods. 15, písm f). Jedná sa o parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 4/71 o výmere 278 m² druh pozemku ostatná plocha. Uvedená parcela bola odčlenená na základe GP č. 15/2024, vyhotoveným geodetom Ing. Richardom Fančovičom dňa 16.04.2024 a úradne overeným Ing. Evou Sýkorovou pod č. G1 – 512/2024 dňa 23.04.2024 z obecnej parcely reg. „E“ č. 4/7 druh pozemku orná pôda.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f ods.2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s odvolaním sa na platné Zásady hospodárenia s majetkom obce Obec Kátlovce čl. 4 odst. B ods. 11 písm. d) (zverejnených na: <https://www.katlovce.sk/obcan/downloads/obecne-dokumenty/>) považuje:

- ak sa jedná o prevod majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, Uvedená parcela susedí s pozemkom žiadateľa, a tvorí s ním jeden celok, túto parcelu dlhodobo (cca od roku 1969) využíva ako záhradu a na uvedený účel ju chce využívať aj naďalej.

Ďalej obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach v zmysle §9a, ods. 16) citovaného zákona dohoduje kúpnu cenu za uvedený majetok obce vo výške 20.- € (slovom: Dvadsať EUR) za meter štvorcový, (pri celkovej výmere 278 metrov štvorcových / 5 560.- € (slovom Päťtisícpäťstošesťdesiat €), pričom všeobecná hodnota uvedeného majetku stanovená Znaleckým posudkom č. 13/2024 zo dňa

25.06.2024 vypracovaným znalcom Ing. Danielou Mizerovou je stanovená vo výške celkom 3810,38 € zaokrúhlene 3810,00 € (slovom Tritisícosemstodesať EUR) za 278 metrov štvorcových.

K bodu programu č. 9

Žiadosti o odpredaj pozemkov

Dňa 3. apríla 2024 bola doručená žiadosť M. Vyhlidala, bytom Kátlovce č. ... o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce o celkovej výmere 55 m².

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 93/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach berie **na vedomie** žiadosť M. Vyhlidala nar. r.č. trvale bytom Kátlovce ... o odpredaj pozemku a **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a, ods. 15, písm f) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o parcelu reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 3211/18 o výmere 55 m² druh pozemku zastavaná plocha. Uvedená parcela bola odčlenená na základe GP č. 7/2024, vyhotoveným geodetom Ing. Richardom Fančovičom dňa 06.03.2024 a úradne overeným Ing. Evou Sýkorovou pod č. G1 – 328/2024 dňa 26.03.2024 z obecnej parcely reg. „E“ č. 4/9 druh pozemku záhrada a parcely registra „E“ č. 4/7 druh v k. ú. Kátlovce druh pozemku orná pôda.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f ods.2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s odvolaním sa na platné Zásady hospodárenia s majetkom obce Obec Kátlovce čl. čl. 4 odst. B ods. 11 písm. d) (zverejnených na: <https://www.katlovce.sk/obcan/downloads/obecne-dokumenty/>) považuje

- nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce - napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa.

Uvedená parcela susedí s pozemkom žiadateľa zo strany vstupu na pozemok žiadateľa. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

v zmysle §9a, ods. 15, písm. f) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, „ všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom,^{22d)} ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov; **stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur** alebo pri obciach nad 30 000 obyvateľov hodnota majetku obce neprevyšuje 7 500 eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, ak osobitné predpisy o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave⁴⁾ a meste Košice⁵⁾ neustanovujú inak.

K uvedenému ustanoveniu: V obci Kátlovce je v súčasnej dobe k trvalému pobytu prihlásených 1125 občanov. V obdobnom prípade a v danej lokalite obec Kátlovce prevádzala majetok, kde bola Znaleckým posudkom č. 13/2024 zo dňa 25.06.2024 vypracovaným znalcom Ing. Danielou Mizerovou stanovená všeobecná hodnota vo výške celkom 3810,38 € zaokrúhlene 3810,00 €

(slovom Tritisíosemstodesať EUR) za 278 metrov štvorcových. Teda 13,71€/ meter štvorcový čo pri výmere 55metrov štvorcových v danom prípade predstavuje všeobecnú hodnotu 754,05 €

Zámer previesť majetok spolu s oznámením všeobecnej hodnoty bude riadne zverejnený v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f ods.1) citovaného zákona.

K bodu programu č. 10

Územný plán obce

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že všetky materiály k Zmenám a doplnkom č. 4/2024 Územného plánu obce Kátlovce boli odovzdané spracovateľovi a v súčasnej dobe sa čaká na dopracovanie predloženia schvaľovacích uznesení.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** informácie starostu obce o stave a rozpracovanosti Zmien a doplnkov č. 4/2024 Územného plánu obce Kátlovce

.

K bodu programu č. 11

Informácia o investičných akciách v obci

Rekonštrukcia MK pri ihrisku

Bolo ukončené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. S ponukou 139 628,65 € vyhrala firma SPECIAL service s.r.o. Pekárska 14 Trnava. Ďalšie ponuky EKOM PLUS s.r.o. 148 355,80 € a Ľubomír Kután – TKO EKOPRES II, s ponukou 154 640,20 €, sumy sú s DPH.

Forma financovania: dotácia MAS 100 000 €, formou refundácie (z vlastných zdrojov) 39 628,65 €, prevodom z rezervného fondu 34 768,65 € a 5 560 € z odpredaja pozemku.

Z dôvodu refundácie z MAS je potrebné riešiť 100 000 € preklenovacím úverom.

Ponuka Prima banky:

Obec dostala oznámenie o schválení úveru v Prima banke Slovensko pre obec Kátlovce vo výške 100 000 €.

V najbližších dňoch začne navádzanie materiálu na vyhradenú časť parkoviska pred obecným úradom, boli vytýčené siete, bude osadené prenosné dopravné značenie a v pondelok po birmovke s začne s prácami. Realizácia by v závislosti od počasia nemala trvať viac ako dva mesiace.

Chodník MK pri ihrisku – rekonštrukcia

Podaná žiadosť na MF SR na individuálne potreby obce v maximálnej možnej výške 15 000 €. Na túto rekonštrukciu je výkaz výmer stanovený na 25 532,90 €. V prípade pridelenia dotácie, by bol rozdiel financovaný z Rezervného fondu obce. Samozrejme podľa víťaznej ponuky.

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o schválení príspevku vo výške 10 500 €. Je to najvyššia suma, aká bola v tejto výzve pridelená. V súčasnej dobe obec čaká na zmluvu a podmienky. Odhadovaná výška nákladov na rekonštrukciu chodníka je podľa starostu nasledovná: Úsek má dĺžku cca 110 metrov, pri štandardnej šírke chodníka 165 m² a pri priemernej sume 100 €/m² sa dostávame na 16,5 tisíca eur a z toho dôvodu aj prevod z RF by mohol byť oproti plánu polovičný. Avšak do úvahy prichádza aj širší chodník, z dôvodu jeho využitia v budúcnosti pre pripravovaný nový cintorín. Dňa 25.09.2024 sa konalo stretnutie starostu obce s projektantom ohľadom realizácie projektu Chodník MK pri ihrisku. Jednou z tém bola možnosť revitalizácie priestoru autobusových zastávok.

Ihrisko pre každé dieťa (pri bytovkách)

Pre uvedený projekt bola vypracovaná projektová dokumentácia. Stavba bola povolená formou Ohlásky ... Obec zadala požiadavku na verejné obstarávanie projektovému manažérovi. Po vysúťažení firmy pristúpime k realizácii projektu. Prebehla súťaž, oslovené boli 3 firmy. S cenovou ponukou 55 952,75 € vyhrala firma Veríme v Zábavu s.r.o., ktorá dielo zrealizovala v zmysle zmluvy v zmysle zmluvy. Podľa finančných možností by bolo vhodné zrealizovať jednoduché oplatenie v smere od hlavnej cesty.

Ďalšie prípadné realizácie investičného charakteru sú:

Chodník na družstevnej ulici a chodník pri škole. Otázne zostávajú zdroje ich financovania.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** informácie starostu obce o investičných akciách v obci.

K bodu programu č. 12

Vyhodnotenie akcií a informácia o akciách na najbližšie obdobie

Od posledného zasadnutia OZ sme mali v obci nasledovné akcie:

Otvorenie leta 29. 06. 2024. Starosta obce poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na tejto akcii.

17. 08. 2024 Omša za Blavou pri p. Márií

24. 08. 2024 Tenisový turnaj

31. 08. 2024 Súťaž vo varení gulášu

02. 09. 2024 Začiatok školského roka

07. 09. 2024 Silový päťboj Posilňovňa

Nasledujúce akcie v 3. štvrtroku 2024:

29. 09. 2024 Birmovka

- 09. 10. Posedenie s dôchodcami
- 22. 10. Výstava Slovensko v štátnej symbolike
- 16. 11. Retro
- 20. 11. Zasadnutie obecného zastupiteľstva
- 22.-24.11. vsdp. prof. dr. Pavol Zemko, 60-tka
- 05.12. Mikuláš v obci
- 07. 12. Adventné trhy
- 08. 12 Vianočný bazár MŠ + Mikuláš pred OU
- 13. 12. Zasadnutie obecného zastupiteľstva + ukončenie roka (spoločné posedenie)

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** informácie o vyhodnotení uskutočnených akcií a akciách pripravovaných v najbližšom období.

K bodu programu č. 13

Rôzne

Na Obecný úrad Kátlovce bolo doručené oznámenie od spoločnosti AMONSTAV s.r.o. o spustení prevádzky. Týmto spoločnosť avizuje splnenie bodu č. 4.3 a 4.4 kúpnej zmluvy zo dňa 27.02.2019 zapísanej pod číslom 38/2019 (termínu dostavby objektu „Cukrárnička“ + informácia o parkovaní)

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** informáciu spoločnosti AMONSTAV s.r.o. o spustení prevádzky a tiež informáciu o uvedenom objekte.

K bodu programu č. 13

Rôzne

Ponuka firmy Espik na separovanie biologicky rozložiteľného odpadu z domácností formou vedierkového zberu.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing.

Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec,
Proti: 0
Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** ponuku firmy Espik na separovanie biologicky rozložiteľného odpadu z domácností formou vedierkového zberu.

k bodu programu č. 14

Záver

Na záver rokovania obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval poslancom a kontrolórke obce za účasť a rokovanie ukončil.

V Kátlovciach 30.09.2024

Mgr. Dalibor Minarovič, starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jana Kuracinová

.....

Ing. Peter Martinovič

.....